

Правительство Санкт-Петербурга  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 сентября 2016 года N 115-р

Об утверждении [Перечня документов, представляемых заявителем для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона](#)

(с изменениями на 13 декабря 2016 года)

---

Документ с изменениями, внесенными:  
[распоряжением КИО Санкт-Петербурга от 10 ноября 2016 года N 135-р;](#)  
[распоряжением КИО Санкт-Петербурга от 13 декабря 2016 года N 148-р](#)  
(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга  
[www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 14.12.2016).

---

В соответствии с [пунктом 2.3 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 17.06.2015 N 532 "О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга "О размещении нестационарных торговых объектов"](#):

1. Утвердить перечень документов, представляемых заявителем для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона, согласно [приложению к настоящему распоряжению](#).

2. Пункт утратил силу с 14 декабря 2016 года - [распоряжение КИО Санкт-Петербурга от 13 декабря 2016 года N 148-р.](#):

2.1. Пункт утратил силу с 14 декабря 2016 года - [распоряжение КИО Санкт-Петербурга от 13 декабря 2016 года N 148-р..](#)

2.2. Пункт утратил силу с 14 декабря 2016 года - [распоряжение КИО Санкт-Петербурга от 13 декабря 2016 года N 148-р..](#)

2.3. Пункт утратил силу с 14 декабря 2016 года - [распоряжение КИО Санкт-Петербурга от 13 декабря 2016 года N 148-р..](#)

2.4. Пункт утратил силу с 14 декабря 2016 года - [распоряжение КИО Санкт-Петербурга от 13 декабря 2016 года N 148-р..](#)

3. Информационно-аналитическому управлению в течение семи рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в общедоступных базах правовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителей председателя Комитета, непосредственно координирующих и контролирующих деятельность Управления земельных ресурсов и Информационно-аналитического управления по принадлежности вопросов.

Председатель Комитета  
А.С.Семчуков

Внесен в [Реестр](#)  
[нормативных правовых актов](#)  
[Санкт-Петербурга](#)

23 сентября 2016 года

Регистрационный N 20874

## **Приложение. Перечень документов, представляемых заявителем для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона**

Приложение  
распоряжению Комитета  
имущественных отношений  
Санкт-Петербурга  
от 22 сентября 2016 года N 115-р

(с изменениями на 13 декабря 2016 года)

1. Для юридических лиц:

1.1. Копия устава (положения) и (или) учредительного договора (если устав не был приведен в соответствие с требованиями федерального законодательства) со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями, заверенная юридическим лицом.

1.2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ), полученная не ранее чем за месяц до даты подачи заявки\*.

---

\* Документ представляется заявителем по личной инициативе. В случае его непредставления получение выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП осуществляется с использованием сведений, размещенных на официальном сайте УФНС в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [egrul.nalog.ru](http://egrul.nalog.ru).

1.3. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки (оригинал или заверенная юридическим лицом копия) в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица (в случае если договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) является крупной сделкой)\*\*.

---

\*\* Документ представляется заявителем при подписании договора на размещение НТО.

1.4. Оригинал справки об отсутствии у договора на размещения НТО признаков крупной сделки на последнюю отчетную дату, указанную в [статье 15 Федерального закона "О бухгалтерском учете"](#), приходящуюся на дату подписания договора на размещение НТО, заверенной подписью руководителя, главного бухгалтера (в случае если договор на размещение НТО не является крупной сделкой)\*\*.

(Пункт в редакции, введенной в действие [распоряжением КИО Санкт-Петербурга от 10 ноября 2016 года N 135-р](#).

1.5. Оригинал справки об отсутствии у договора на размещение НТО признаков сделки с заинтересованностью, заверенной подписью руководителя\*\*.

(Пункт в редакции, введенной в действие [распоряжением КИО Санкт-Петербурга от 10 ноября 2016 года N 135-р](#).

2. Для индивидуальных предпринимателей:

2.1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП), полученная не ранее чем за месяц до даты подачи заявки\*.

3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица без доверенности (оригинал или заверенная юридическим лицом копия решения о назначении или избрании на должность, в соответствии с которым физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности), либо надлежащим образом оформленная доверенность на осуществление действий от имени заявителя (оригинал или заверенная юридическим лицом копия - для представителей юридических лиц; оригинал доверенности либо копия доверенности и оригинал для сверки - для представителей индивидуальных предпринимателей).

4. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя или его доверенного лица, в случае если интересы заявителя представляет доверенное лицо, и оригинал для сверки.

5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях](#)\*\*.

6. Документы, подтверждающие возникновение права на заключение договора на размещение НТО без проведения аукциона.

6.1. Для размещения временных сооружений, предназначенных для размещения летних кафе, предприятием общественного питания представляются документы, подтверждающие возникновение вещных или обязательственных прав на объект недвижимости, в котором располагается указанное предприятие общественного питания.

6.2. Для размещения передвижных средств развозной торговли (специализированных или специально оборудованных механических транспортных средств производителей хлебобулочных изделий/молочной/мясной/рыбной продукции):

- документы, подтверждающие качество предлагаемой к реализации с использованием НТО продукции собственного производства, выданные органами сертификации (сертификаты соответствия, декларации соответствия продукции требованиям пищевой безопасности);

- сертификаты соответствия производства и реализации продукции, предлагаемой к реализации с использованием НТО, требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО (ГОСТ ИСО) для производителей хлебобулочных изделий;

разрешение главного государственного ветеринарного инспектора Санкт-Петербурга на осуществление деятельности по заготовке, хранению, переработке, экспортно-импортным поставкам животноводческой продукции, разведению, выращиванию, содержанию животных, выданное в соответствии с [распоряжением Управления ветеринарии Санкт-Петербурга от 28.05.2008 N 165 "О Порядке выдачи разрешений главного государственного ветеринарного инспектора Санкт-Петербурга на осуществление деятельности по заготовке, хранению, переработке, экспортно-импортным поставкам животноводческой продукции, разведению, выращиванию, содержанию животных"](#) в отношении соответствующих видов животноводческой продукции, предлагаемой к реализации с использованием НТО (для производителей молочной/мясной/рыбной продукции при осуществлении указанной деятельности на территории Санкт-Петербурга), либо иных органов государственного ветеринарного надзора и контроля (для производителей молочной/мясной/рыбной продукции при осуществлении указанной деятельности не на территории Санкт-Петербурга);

- уведомление Роспотребнадзора о начале осуществления предпринимательской деятельности в качестве производителя хлебобулочных изделий/молочной/мясной/рыбной продукции, предлагаемых к реализации с использованием НТО, в соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 584 "Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности"](#) (далее - Постановление N 584)<sup>\*\*\*</sup>.

---

<sup>\*\*\*</sup> Документ представляется заявителем по личной инициативе. В случае его непредставления получение документа осуществляется в порядке межведомственного информационного взаимодействия или с использованием сведений, содержащихся в реестре уведомлений, размещенных на официальном сайте уполномоченного органа, в соответствии с [Постановлением N 584](#).

Документы, указанные в пунктах 6.1-6.2, представляются в форме оригинала или нотариально удостоверенной копии.

7. Оригинал ведомости инвентаризации земельного участка/места размещения НТО (в случае подачи заявки о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона на основании [подпунктов 1, 5-6 пункта 1 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 08.04.2015 N 165-27 "О размещении нестационарных торговых объектов"](#)), проведенной по состоянию не ранее чем за один год до даты подачи заявки.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 14 декабря 2016 года [распоряжением КИО Санкт-Петербурга от 13 декабря 2016 года N 148-р.](#)

8. Опись представляемых документов с указанием наименования документа, его реквизитов, количества листов в документе.

Официальный  
электронный текст  
[ИПС "Кодекс"](#)

Редакция документа с учетом  
изменений и дополнений подготовлена  
АО "Кодекс"