

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2010 года N 1830

О [Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством](#)

(с изменениями на 16 сентября 2015 года)

Документ с изменениями, внесенными:
[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#) (Информационный бюллетень Администрации Санкт-Петербурга, N 28, 01.08.2011);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 9 ноября 2011 года N 1546](#) (Информационный бюллетень Администрации Санкт-Петербурга, N 45 (приложение), 28.11.2011);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30 января 2012 года N 74](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/npa, 07.02.2012);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28 апреля 2012 года N 361](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/npa, 05.05.2012) (о порядке вступления в силу см. [пункт 5 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28 апреля 2012 года N 361](#));

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21 мая 2012 года N 506](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/npa, 28.05.2012);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 6 июня 2012 года N 589](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/npa, 09.06.2012);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27 сентября 2012 года N 1045](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.10.2012);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 ноября 2012 года N 1191](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.11.2012);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27 февраля 2013 года N 113](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.03.2013);

[постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.09.2015).

Преамбула утратила силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#):

1. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2. Комитету по управлению городским имуществом:

2.1. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.2. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.3. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.4. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.5. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.6. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.7. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.8. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.9. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.10. Принимать решения о предоставлении земельных участков в аренду для целей размещения временных (некапитальных) объектов (одноэтажных временных построек некапитального характера без фундамента, в конструктивных характеристиках которых предусмотрена возможность их разборки (демонтажа) и перемещения без несоразмерного ущерба их назначению и права на которые не подлежат государственной регистрации) при условии соблюдения следующих требований:

2.10.1. Пункт исключен с 5 мая 2012 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 28 апреля 2012 года N 361](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

2.10.2. Для размещения производственных площадок для складирования строительных материалов и оборудования на период строительства (реконструкции) крупных объектов площадь предоставляемого земельного участка определяется Комитетом по градостроительству и архитектуре в соответствии с проектной документацией по строящемуся (реконструируемому) объекту.

2.10.3. Для размещения спортивных площадок и плоскостных спортивных сооружений высота размещаемого на земельном участке объекта должна составлять не более 4 м.

(Абзац в редакции, введенной в действие с 21 ноября 2012 года [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 ноября 2012 года N 1191](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

Для размещения спортивных комплексов профильного теннисного направления высота размещаемого на земельном участке объекта должна составлять не более 15 м.

(Абзац в редакции, введенной в действие с 21 ноября 2012 года [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 ноября 2012 года N 1191](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

2.10.4. Для размещения индивидуальных гаражей-боксов площадь предоставляемого земельного участка должна составлять не более 24 кв.м, площадь размещаемого на указанном земельном участке объекта - не более 22 кв.м, высота - не более 4 м.

(Абзац в редакции, введенной в действие с 21 ноября 2012 года [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 ноября 2012 года N 1191](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

Указанные выше требования не распространяются на гаражи при однорядном или двухрядном исполнении, а также на земельные участки, договоры аренды которых заключены до 12.11.2007, и расположенные на них отдельно стоящие гаражи-боксы.

(Абзац дополнительно включен с 21 ноября 2012 года [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 ноября 2012 года N 1191](#))

2.10.5. Для размещения временных (некапитальных) объектов производственно-складского назначения площадь размещаемого на указанном земельном участке объекта должна составлять не более 300 кв.м, высота - не более 4 м (в случае хранения строительных материалов - не более 6 м), за исключением случаев размещения временных (некапитальных) объектов производственно-складского назначения на земельных участках, для которых виды разрешенного использования "для размещения промышленных объектов" и "для размещения складских объектов" в пределах границ соответствующей территориальной зоны являются основными видами разрешенного использования, при которых площадь размещаемого на земельном участке объекта должна составлять не более 1000 кв.м, высота - не более 7 м.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 21 ноября 2012 года [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 ноября 2012 года N 1191](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

2.10.6. Для размещения торговых мест - павильонов площадь предоставляемого земельного участка должна составлять не более 500 кв.м, площадь размещаемого на указанном земельном участке объекта - не более 150 кв.м, высота - не более 6 м.

2.10.7. Для размещения торговых мест: киосков, палаток, иных объектов нестационарной торговой сети - площадь предоставляемого земельного участка должна составлять не более 30 кв.м, площадь размещаемого на указанном земельном участке объекта - не более 18 кв.м, высота - не более 4 м.

2.10.8. Для размещения временных (некапитальных) объектов общественного питания площадь предоставляемого земельного участка должна составлять не более 1 тыс.кв.м, площадь размещаемого на указанном земельном участке объекта - не более 400 кв.м, высота - не более 6 м.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 21 ноября 2012 года [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12 ноября 2012 года N 1191](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

2.10.9. Для размещения временных (некапитальных) объектов автосервиса площадь предоставляемого земельного участка должна составлять не более 700 кв.м, площадь размещаемого на указанном земельном участке объекта - не более 300 кв.м, высота - не более 6 м.

2.11. При принятии решений о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков для целей, не связанных со строительством, а также о предоставлении земельных участков без проведения торгов и при заключении договоров аренды земельных участков для целей размещения временных (некапитальных) объектов учитывать необходимость включения в указанные договоры условий о соблюдении арендаторами требований в отношении временных (некапитальных) объектов, указанных в пункте 2.10 постановления.

2.12. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3.1. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3.2. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3.3. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3.4. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3.5. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3.6. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3.7. Пункт утратил силу с 1 августа 2011 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12 июля 2011 года N 939](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

3-1. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

4. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

5. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

6. Пункт утратил силу с 23 сентября 2015 года - [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). - См. [предыдущую редакцию](#).

7. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Метельского И.М.

Губернатор Санкт-Петербурга
В.И.Матвиенко

Внесен в [Реестр
нормативных правовых актов](#)

2 февраля 2011 года

Регистрационный N 10287

Приложение к постановлению. Порядок

взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга и организаций при предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством (утратило силу)

Приложение
к постановлению Правительства
Санкт-Петербурга
от 30 декабря 2010 года N 1830

Приложение утратило силу с 23 сентября 2015 года - [постановление
Правительства Санкт-Петербурга от 16 сентября 2015 года N 800](#). -
См. [предыдущую редакцию](#)

Редакция документа с учетом
изменений и дополнений подготовлена

АО "Кодекс"