

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 августа 2015 года N 711

О внесении изменений в [постановления Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 N 1045](#), [от 17.06.2015 N 532](#)

Правительство Санкт-Петербурга

постановляет:

1. Внести в [постановление Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 N 1045 "О размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Санкт-Петербурга"](#) следующие изменения:

1.1. В абзаце третьем [пункта 1.2.1 приложения к постановлению](#) слова ", общая площадь торговых объектов, вид и назначение торговых объектов (в случае наличия на земельном участке размещенного торгового объекта)" исключить.

1.2. Абзац четвертый [пункта 1.2.1 приложения к постановлению](#) дополнить словами ", сведения о наличии заключенных договоров на размещение нестационарных торговых объектов с указанием сроков действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов".

1.3. Абзац пятый [пункта 1.2.1 приложения к постановлению](#) изложить в следующей редакции:

"предельная площадь земельного участка, предназначенная для размещения торгового объекта, в соответствии с пунктом 1.5 настоящего Порядка;"

1.4. В абзаце шестом [пункта 1.2.1 приложения к постановлению](#) слова "Комитетом по управлению городским имуществом (далее - КУГИ)" заменить словами "Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - КИО)".

1.5. [Пункт 1.2.3 приложения к постановлению](#) изложить в следующей редакции:

"1.2.3. О торговых объектах:

вид и цель использования торгового объекта;

предельная площадь, предельная высота торгового объекта в соответствии с пунктом 1.5 настоящего Порядка;

площадь и высота торгового объекта (в случае наличия на земельном участке размещенного торгового объекта)".

1.6. Абзац первый [пункта 1.3.2.5 приложения к постановлению](#) после слова "обслуживания" дополнить словами ", за исключением автосервисного обслуживания".

1.7. Дополнить [приложение к постановлению](#) пунктами 1.3.2.10 и 1.3-1 следующего содержания:

"1.3.2.10. В сфере автосервисного обслуживания: павильоны.

1.3-1. Схема размещения формируется с учетом необходимости включения не более одного торгового объекта, размещаемого на земельном участке".

1.8. Пункт [1.5 приложения к постановлению](#) дополнить абзацами следующего содержания:

"павильоны в сфере мелкорозничной торговли, павильоны, используемые для реализации периодической печатной продукции, павильоны, обеспечивающие проведение ярмарок уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, павильоны, обеспечивающие проведение ярмарок юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, площадь которых превышает 150 кв.м, высота - 6 м, а площадь предназначенного для их размещения земельного участка - 500 кв.м;

павильоны в сфере общественного питания, площадь которых превышает 400 кв.м, высота - 6 м, а площадь предназначенного для их размещения земельного участка - 1 тыс.кв.м;

павильоны в сфере автосервисного обслуживания, площадь которых превышает 500 кв.м, высота - 6 м, а площадь предназначенного для их размещения земельного участка - 1500 кв.м (при размещении торговых объектов на земельных участках, в соответствии с основным видом разрешенного использования которых предусмотрено размещение объектов транспорта (под предприятия автосервиса));

павильоны в сфере автосервисного обслуживания, площадь которых превышает 300 кв.м, высота - 6 м, а площадь предназначенного для их размещения земельного участка - 700 кв.м (при размещении торговых объектов на земельных участках, в соответствии с основным видом разрешенного использования которых не предусмотрено размещение объектов транспорта (под предприятия автосервиса));

павильоны, расположенные на автостоянках, площадь которых превышает 8 кв.м, высота - 4 м;

палатки, киоски, торговые объекты иных видов, за исключением передвижных средств развозной торговли, передвижных сооружений, специализированных или специально оборудованных для организации общественного питания, площадь которых превышает 18 кв.м, высота - 4 м, а площадь предназначенного для их размещения земельного участка - 30 кв.м".

1.9. Дополнить [приложение к постановлению](#) пунктом 1.5-1 следующего содержания:

"1.5-1. Требования, установленные в абзацах втором, третьем, четвертом, шестом и восьмом пункта 1.5 настоящего Порядка, до 31.12.2019 не распространяются на торговые объекты, размещенные на земельных участках, включенных по состоянию на 27.09.2012 в адресную программу размещения временных некапитальных объектов потребительского рынка, утвержденную распоряжением Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 29.11.2010 N 1623-р".

1.10. В [пункте 2.2 приложения к постановлению](#) слова "не позднее чем за 1 месяц до дат, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка," исключить.

1.11. В [пункте 2.3 приложения к постановлению](#) слова "требований к земельным участкам, в том числе целям их использования, и размещаемым на земельных участках торговым объектам, установленных [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 N 1830 "О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством"](#) заменить словами "пределных параметров торговых объектов и земельных участков, предназначенных для их размещения, установленных в настоящем Порядке".

1.12. В [пункте 2.4 приложения к постановлению](#) слова "два раза в год в срок с 1 февраля по 1 марта и с 1 августа по 1 сентября" заменить словами "постоянно".

1.13. В [пункте 2.5 приложения к постановлению](#) слова "В течение 10 рабочих дней после окончания срока сбора предложений, указанного в пункте 2.4 настоящего Порядка," заменить словами "Ежеквартально в течение 10 рабочих дней после окончания квартала".

1.14. [Пункт 2.6 приложения к постановлению](#) после слов "в границах которых расположены земельные участки," дополнить словами "с учетом основного вида разрешенного использования земельных участков в случае размещения павильонов в сфере автосервисного обслуживания".

1.15. [Пункт 2.7.3 приложения к постановлению](#) исключить.

1.16. В тексте [приложения к постановлению](#) аббревиатуру "КУГИ" заменить аббревиатурой "КИО".

1.17. В [пункте 2.9 приложения к постановлению](#) слова ", заключаемым с КЗРиЗ" заменить словами "заключаемым с оператором РГИС".

1.18. В [пунктах 3.1 и 3.2 приложения к постановлению](#) аббревиатуру "КЗРиЗ," исключить.

2. Внести в [Положение об организации аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и принятии решений о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона](#), утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.06.2015 N 532 "О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга "О размещении нестационарных торговых объектов" (далее - Положение), следующие изменения:

2.1. В [пункте 1.8 Положения](#) слова "на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и городском каталоге недвижимости "Коммерческая недвижимость" исключить.

2.2. В [пункте 2.5 Положения](#) последний абзац исключить.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Мокрецова М.П.

Губернатор Санкт-Петербурга
Г.С.Полтавченко

Внесен в [Реестр
нормативных правовых актов
Санкт-Петербурга](#)
18 августа 2015 года
Регистрационный N 18539

Официальный
электронный текст
[ИПС "Кодекс"](#)

Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
официальная рассылка

